

Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 24 пгт. Верхние Серги
623070 Свердловская область, Нижнесергинский район, пгт. Верхние Серги, ул. Партизан, 24, тел. (34398) 2-45-42

УТВЕРЖДАЮ
Заведующая МКДОУ детским
садом № 24

 Н.В.Кобякова
«16» августа 2023 г.

Регламент
технического обслуживания систем противопожарной защиты
Муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения детского сада № 24
пгт. Верхние Серги

2023 г.

1. Общие положения

Настоящий регламент устанавливает требования к техническому обслуживанию систем противопожарной защиты эксплуатируемых в Ф 1.1, Муниципального казенного дошкольного образовательного учреждения детского сада № 24 пгт. Верхние Серги

(Функциональное назначение; полное наименование объекта защиты)

Собственник объекта защиты Муниципальное казенное дошкольное образовательное учреждение детский сад № 24 пгт. Верхние Серги

(Указываются организационно-правовая форма юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии) физического лица, индивидуального предпринимателя, являющегося собственником объекта защиты или лицом, владеющим объектом защиты на праве хозяйственного ведения, оперативного управления либо ином законном основании, предусмотренном федеральным законом или договором)

Основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица 1026602052223

Идентификационный номер налогоплательщика 6646008319

Место нахождения объекта защиты 623070, Свердловская область, Нижнесергинский район, пгт. Верхние Серги, ул. Партизан, 24,

(Указывается адрес объекта защиты)

Дошкольное образование

(основной вид деятельности органа (организации))

Почтовый и электронный адреса, телефон, факс юридического (физического) лица (при наличии), которому принадлежит объект 623070, Свердловская область, Нижнесергинский район, пгт. Верхние Серги, ул. Партизан, 24, , e-mail: dou24vs@bk.ru, тел./факс: 8(34398) 24542

Сведения о вводе объекта защиты в эксплуатацию, проведении реконструкции, капитального ремонта, изменении класса

функциональной пожарной опасности (для объектов защиты, введенных в эксплуатацию)

Дата ввода объекта в эксплуатацию 1977 г. класс функциональной пожарной опасности не изменялся, капитальный ремонт не проводился

Характеристика объекта защиты

N п/п	Наименование раздела	
1.	Характеристика объекта защиты	
	Наименование параметра	Значение параметра
1.1	Степень огнестойкости	II
1.2	Класс конструктивной пожарной опасности	C0
1.3	Класс функциональной пожарной опасности	Ф 1.1
1.4	Высота здания	7,07 м.
1.5	Площадь этажа в пределах пожарного отсека здания	677,8 м ²
1.7	Объем здания	4792 м ³
1.8	Количество этажей	2

			<p>также работа всех дополнительных повторителей и блоков (модулей) индикации. При этом должно быть подтверждено, что световая и звуковая сигнализация соответствует технической документации, а уровни доступа разграничены.</p> <p>Контроль переключения между вводами питания ППКП осуществляют согласно Б.2.21. При контроле функционирования ППКП должно быть подтверждено, что сигналы «Неисправность» и «Пожар» могут быть сформированы и переданы по линии связи, в которую включены ИП.</p> <p>Б.2.23 Аккумуляторные батареи всех типов (Аккумуляторная батарея 7 А.ч. SF207, 26А.ч. SF 1226), применяемых в ППКП и ИБЭ, необходимо обслуживать и заменять согласно технической документации.</p> <p>Б.2.24 При установке аккумуляторных батарей их маркируют таким образом, чтобы маркировка была видима после открытия крышки ППКП или ИБЭ. Маркировка должна содержать дату производства аккумуляторных батарей.</p> <p>Б.2.25 При осмотре аккумуляторных батарей необходимо проверить следующие параметры:</p> <ul style="list-style-type: none"> - соединения на клеммах прочно закреплены, следы коррозии отсутствуют; - разрушения и деформации корпуса, утечки электролитов отсутствуют; - срок замены аккумуляторных батарей не наступит до следующего осмотра или нагрузочного испытания. <p>При выявлении отклонений необходимо также провести замеры температуры аккумуляторных батарей и клемм. При превышении температуры аккумуляторных батарей или клемм более чем на 10 °С относительно окружающей среды следует произвести замену неисправных аккумуляторных батарей.</p> <p>Осмотры рекомендуется проводить не реже одного раза в 3 мес.</p>	<p>Пункт Б.2.22</p> <p>Пункт Б.2.23</p> <p>Пункт Б.2.24</p> <p>Пункт Б.2.25</p> <p>Пункт Б.3.1</p> <p>Пункт Б.3.2</p> <p>Пункт Б.3.3</p>
--	--	--	--	--

			<p>Б.3 Контроль исправности линий связи СПС</p> <p>Б.3.1 Проверку проводят не менее двух испытателей, обеспеченных двухсторонней связью.</p> <p>Б.3.2 Испытатель 1 размещается в помещении пожарного поста объекта защиты (при его наличии) с установленными, и собранными на нем вместе ППКП или компонентами. Испытателем визуально проверяется функционирование ППКП, отсутствие сигналов о неисправности, индикацией информации о нахождении ППКП в дежурном режиме в соответствии с требованиями технической документации на ППКП.</p> <p>Б.3.3 Проверка автоматического контроля ППКП исправности линий связи блочно-модульных приборов осуществляется следующим образом. Испытатель 2 последовательно имитирует нарушение исправности линий связи между компонентами блочно-модульных приборов. Испытатель 1 контролирует переход ППКП в режим «Неисправность» с включением световой индикации и звуковой сигнализации о возникшей неисправности, отображением информации о неисправной линии связи или адресе компонента прибора.</p> <p>Б.3.4 Проверка автоматического контроля ППКП исправности линий связи (шлейфов сигнализации) с ИП осуществляется следующим образом. Испытатель 2 последовательно имитирует нарушение исправности линий связи с между ППКП и ИП (для проводных – имитацией обрыва и короткого замыкания) при помощи вспомогательных средств. Испытатель 1 контролирует переход ППКП в режим «Неисправность» с включением световой индикации и звуковой сигнализации о возникшей неисправности, отображением информации о неисправной линии связи или адресе ИП.</p>	Пункт Б.3.4
--	--	--	--	-------------

	<p>Осмотр один раз в 3 месяца</p>	<p>ГОСТ Р 59638-2021 Пункт Б.2.25</p>	<p>Б.2.23 Аккумуляторные батареи всех типов, применяемых в ППКП и ИБЭ, необходимо обслуживать и заменять согласно технической документации.</p> <p>Б.2.24 При установке аккумуляторных батарей их маркируют таким образом, чтобы маркировка была видима после открытия крышки ППКП или ИБЭ. Маркировка должна содержать дату производства аккумуляторных батарей.</p> <p>Б.2.25 При осмотре аккумуляторных батарей необходимо проверить следующие параметры: - соединения на клеммах прочно закреплены, следы коррозии отсутствуют; - разрушения и деформации корпуса, утечки электролитов отсутствуют; - срок замены аккумуляторных батарей не наступит до следующего осмотра или нагрузочного испытания. При выявлении отклонений необходимо также провести замеры температуры аккумуляторных батарей и клемм. При превышении температуры аккумуляторных батарей или клемм более чем на 10 °С относительно окружающей среды следует произвести замену неисправных аккумуляторных батарей. Осмотры рекомендуется проводить не реже одного раза в 3 мес. (Блок питания, источник питания не резервированный Скат-1200 М)</p>	<p>ГОСТ Р 59638-2021 Пункт Б.2.23</p> <p>Пункт Б.2.24</p> <p>Пункт Б.2.25</p>
	<p>Контроль функционирования один раз в 6 месяцев</p>	<p>ГОСТ Р 59638-2021 Таблица 1 Пункт 3</p>	<p>Б.2.21 Контроль функционирования ИБЭ путем сравнения напряжения на выходе источника при питании от основного и резервного ввода с данными, указанными в технической документации на него. При переключении между вводами проверяют корректность индикации в соответствии с документацией производителя и отображение сигналов о неисправности на ППКП. Переключение на второй (резервный) ввод питания необходимо осуществлять на время не менее 5</p>	<p>ГОСТ Р 59638-2021 Приложение Б Пункт Б.2.21</p> <p>Пункт Б.2.25</p>

			<p>мин.</p> <p>Б.2.25 При осмотре аккумуляторных батарей необходимо проверить следующие параметры:</p> <ul style="list-style-type: none"> - соединения на клеммах прочно закреплены, следы коррозии отсутствуют; - разрушения и деформации корпуса, утечки электролитов отсутствуют; - срок замены аккумуляторных батарей не наступит до следующего осмотра или нагрузочного испытания. <p>При выявлении отклонений необходимо также провести замеры температуры аккумуляторных батарей и клемм. При превышении температуры аккумуляторных батарей или клемм более чем на 10 °С относительно окружающей среды следует произвести замену неисправных аккумуляторных батарей.</p> <p>Осмотры рекомендуется проводить не реже одного раза в 3 мес.</p> <p>Б.2.27 Напряжение на клеммах аккумуляторных батарей с номинальным напряжением 12 В не должно быть менее 13,26 В. Данное измерение проводят на полностью заряженных батареях, подключенных к зарядному устройству при температуре окружающей среды не выше 20 °С – 25 °С. В случае снижения напряжения до значений менее 13,26 В батарею рекомендуется заменить. Замер напряжения рекомендуется осуществлять не реже чем один раз в 6 мес.</p>	Пункт Б.2.27
4. ТО модулей ввода, модулей вывода	Осмотр один раз в год	ГОСТ Р 59638-2021 Таблица 1 Пункт 4	Г.5 При осмотре модулей (блоков) ввода и вывода необходимо убедиться, что отсутствуют видимые нарушения их корпусов или других факторов, негативно влияющих на их функциональность. При наличии на данных модулях (блоках) световой и звуковой возможности индикации она должна быть проверена в ходе осмотра или контроля функционирования.	ГОСТ Р 59638-2021 Приложение Г Пункт Г.5

2. Системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ)

Перечень работ	Периодичность выполнения работ	Основание для выполнения работ	Частичное описание требований к выполнению работ для элемента противопожарной защиты (наименование оборудования, для которого формируется регламент и номер в системе)	Основание для требования к выполнению работ
Осуществление контроля за исправностью приборов контроля и управления СОУЭ, а также линий связи, обеспечивающих взаимодействие и обмен информацией между компонентами системы пожарной автоматики и СОУЭ	Круглосуточно	ГОСТ Р 59639-2021 Таблица 1 Пункт 5	6.3.3 Контроль технического состояния СОУЭ должен осуществляться организацией, выполняющей работы по ТО и ремонту (ООО «ЧОП-ТАП»).	ГОСТ Р 59639-2021 Пункт 6.3.3
1. Обслуживание световых, звуковых и речевых пожарных оповещателей (очистка, протирка и т. п.)	Периодичность выполнения работ в соответствии с графиком, рекомендациями изготовителей, по мере необходимости, но не реже одного раза в три месяца	ГОСТ Р 59639-2021 Таблица 1 Пункт 1	6.6.1 При ежеквартальной проверке отдельных компонентов СОУЭ проверяют не менее 25 % от общего числа компонентов. Проверке следует подвергать все типы компонентов СОУЭ. Каждый квартал следует проверять разные компоненты СОУЭ. (Оповещатель речевой настенный «АС-2-2») (Оповещатель охранно-пожарный световой «ВЫХОД» «Топаз-12») (Оповещатель речевой настенный Рокот-2)	
2 Проверка основного и резервного источников электропитания, проверка автоматического переключения цепей электропитания с основного ввода на резервный, проверка работоспособности отдельных компонентов	Ежеквартально	ГОСТ Р 59639-2021 Таблица 1 Пункт 2	6.6.1 При ежеквартальной проверке отдельных компонентов СОУЭ проверяют не менее 25 % от общего числа компонентов. Проверке следует подвергать все типы компонентов СОУЭ. Каждый квартал следует проверять разные компоненты СОУЭ.	ГОСТ Р 59639-2021 Пункт 6.3.1

СОУЭ				
------	--	--	--	--

3. Первичные средства пожаротушения

Перечень работ	Периодичность выполнения работ (наименование оборудования)	Основание для выполнения работ	Частичное описание требований к выполнению работ для элемента противопожарной защиты (наименование оборудования, для которого формируется регламент и номер в системе)	Основание для требования к выполнению работ
Внешний осмотр	Ежеквартальная проверка	ГОСТ Р 59641-2021 Пункт 5.1.6	<p>5.1.6 Ежеквартальная проверка включает в себя осмотр места установки огнетушителей и подходов к ним, а также проведение внешнего осмотра огнетушителей по 5.1.2.</p> <p>5.1.2 Перед вводом огнетушителя в эксплуатацию и в ходе периодических проверок лицом, ответственным за пожарную безопасность, огнетушитель должен быть подвергнут первоначальной проверке, в процессе которой проводят внешний осмотр, проверяют комплектацию огнетушителя и состояние места его установки (заметность огнетушителя или указателя места его установки, возможность свободного подхода к нему), а также читаемость и доходчивость инструкции по работе с огнетушителем.</p> <p>В ходе проведения внешнего осмотра контролируют:</p> <ul style="list-style-type: none"> - отсутствие вмятин, сколов, глубоких царапин на корпусе, узлах управления, гайках и головке огнетушителя; - состояние защитных и лакокрасочных покрытий; - наличие четкой и понятной инструкции; - состояние предохранительного устройства; - целостность манометра или индикатора давления (если он предусмотрен конструкцией огнетушителя), наличие необходимого клейма и значение давления в огнетушителе закачного типа или в газовом баллоне; - массу огнетушителя, а также массу ОТВ в огнетушителе (последнюю определяют расчетным путем); - состояние гибкого шланга (при его наличии) и насадку огнетушителя (на отсутствие механических повреждений, следов коррозии, литейного облоя или 	ГОСТ Р 59641-2021 Пункт 5.1.6 Пункт 5.1.2

			<p>других предметов, препятствующих свободному выходу ОТВ из огнетушителя);</p> <p>- состояние ходовой части и надежность крепления корпуса огнетушителя на тележке (для передвижного огнетушителя), на стене или в пожарном шкафу (для переносного огнетушителя).</p> <p>(Углекислотный огнетушитель УО – 5; 6 шт.)</p>	
Проверка технических параметров	Ежегодная проверка	ГОСТ Р 59641-2021 Пункт 5.1.7	<p>5.1.7 Ежегодная проверка огнетушителей включает в себя внешний осмотр огнетушителей по 5.1.2. В процессе ежегодной проверки дополнительно контролируют значение утечки вытесняющего газа из газового баллона или ОТВ из газовых огнетушителей. С привлечением специализированной организации осуществляют выборочное вскрытие порошковых огнетушителей (не менее 3 % от общего количества огнетушителей одной марки, но не менее 1 шт.) для оценки состояния фильтров, проверки основных эксплуатационных параметров огнетушащего порошка (внешний вид, наличие комков или посторонних предметов, сыпучесть при пересыпании рукой, возможность разрушения небольших комков до пылевидного состояния при их падении с высоты 20 см, содержание влаги и дисперсность). В случае, если хотя бы по одному из параметров порошок не удовлетворяет требованиям нормативной и технической документации, все огнетушители данной марки подлежат перезарядке. При повышенной пожарной опасности объекта (помещения категории А) или при постоянном воздействии на огнетушители таких неблагоприятных факторов, как близкая к предельному значению (по ТД на огнетушитель) положительная или отрицательная температура окружающей среды, влажность воздуха более 90 % (при температуре 25 °С), коррозионно-активная среда, воздействие вибрации и т.д., проверку огнетушителей и контроль ОТВ следует проводить не реже одного раза в 6 мес.</p> <p>Углекислотный огнетушитель УО – 5; 6 шт.)</p>	ГОСТ Р 59641-2021 Пункт 5.1.7
Проверка	Проверка 1 раз в год	Постановление Правительства РФ	412. Покрывала для изоляции очага возгорания должны обеспечивать тушение пожаров классов А, В, Е и иметь	Постановление Правительства РФ

		от 16.09.2020 N 1479 Пункт 412	<p>размер не менее одного метра шириной и одного метра длиной.</p> <p>В помещениях, где применяются и (или) хранятся легковоспламеняющиеся и (или) горючие жидкости, размеры полотен должны быть не менее 2 x 1,5 метра. Покрывала для изоляции очага возгорания хранятся в водонепроницаемых закрывающихся футлярах (чехлах, упаковках), позволяющих быстро применить эти средства в случае пожара.</p> <p>Руководитель организации обеспечивает 1 раз в год проверку покрывала для изоляции очага возгорания на предмет отсутствия механических повреждений и его целостности с внесением информации в журнал эксплуатации систем противопожарной защиты (Противопожарное полотно ПП-600)</p>	от 16.09.2020 N 1479 Пункт 412
Испытания на прочность и герметичность корпуса огнетушителя	Один раз в пять лет	ГОСТ Р 59641-2021 Пункт 5.1.9	<p>5.1.9 Один раз в пять лет каждый огнетушитель и баллон с вытесняющим газом должны быть разряжены, корпус огнетушителя полностью очищен от остатков ОТВ, проведены внешний и внутренний осмотры, а также проведены испытания на прочность и герметичность корпуса огнетушителя, шланга, пускового и запорного устройств. В ходе проведения осмотра необходимо контролировать:</p> <ul style="list-style-type: none"> - состояние внутренней поверхности корпуса огнетушителя (отсутствие вмятин или вздутий металла, отслаивание защитного покрытия); - отсутствие следов коррозии; - состояние прокладок, манжет или других видов уплотнений; - состояние предохранительных устройств, приборов измерения давления, редукторов, запорных устройств и их посадочных мест; - состояние поверхности и узлов крепления шланга; - состояние, гарантийный срок хранения и значения основных параметров ОТВ; - состояние и герметичность контейнера для поверхностно-активного вещества или пенообразователя (для водных, воздушно-эмульсионных и воздушно-пенных огнетушителей с отдельным хранением воды и 	ГОСТ Р 59641-2021 Пункт 5.1.9

			<p>других компонентов заряда).</p> <p>В случае обнаружения механических повреждений или следов коррозии корпус и узлы огнетушителя должны быть подвергнуты испытанию на прочность досрочно.</p> <p>Углекислотный огнетушитель УО – 5; 6 шт.)</p>	
--	--	--	---	--

4. Система передачи извещения о пожаре и диспетчеризация оборудования

Перечень работ	Периодичность выполнения работ (наименование оборудования)	Основание для выполнения работ	Частичное описание требований к выполнению работ для элемента противопожарной защиты (наименование оборудования, для которого формируется регламент и номер в системе)	Основание для требования к выполнению работ
Передача сервисных извещений	Круглосуточно	ГОСТ Р 56935-2016 6.2.4.1	6.2.4.1... в) Сервисные извещения При получении извещений о неисправности или других сервисных извещений, имеющих отношение исключительно к вопросам обслуживания автоматических СПЗ, на ПЦН мониторинговой организации следует выполнить следующие действия: - немедленно установить связь с лицом, назначенным заказчиком; - при необходимости направить на объект персонал обслуживающей организации для проведения ТО автоматических СПЗ. Персонал должен прибыть на объект в течение 4 часов.	ГОСТ Р 56935-2016 6.2.4.1
Контроль работоспособности	Не менее одного раза в месяц (применительно)	ГОСТ Р 56935-2016 6.2.2	6.2.2 ...Плановое техническое обслуживание РТР, его порядок и периодичность выполняются мониторинговой организацией в соответствии с рекомендациями завода-изготовителя, требованиями правил пожарной безопасности и условиями эксплуатации. ... производятся тестирование, регулировки, настройки, профилактические работы по поддержанию работоспособности РТР, а также необходимый ремонт и замена узлов и агрегатов РТР в соответствии с эксплуатационной документацией производителя. (Объектовое оборудование (Радиоканал МЧС	ГОСТ Р 56935-2016 6.2.2

			ПЧ 277) (Объектовое оборудование (GSM))	
Техническое обслуживание	Не менее одного раза в месяц (применительно)	ГОСТ Р 56935-2016 6.2.3	6.2.3 Установка и ТО ПЦН Установка и ТО всех ПЦН в составе системы мониторинга осуществляются специалистами МО необходимой квалификации по договору с организацией (учреждением)-заказчиком. При проведении работ должны соблюдаться правила охраны труда, пожарной безопасности и внутреннего трудового распорядка, действующего на территории заказчика. ТО включает в себя: - тестирование всех узлов и агрегатов ПЦН на программном и аппаратном уровне; - тестирование работоспособности ПО и операционной системы; - профилактические работы по поддержанию работоспособности всех элементов ПЦН; - ремонт и замена узлов и агрегатов ПЦН в случае необходимости.	ГОСТ Р 56935-2016 6.2.3

5. Заполнение проемов в противопожарных преградах

Перечень работ	Периодичность выполнения работ (наименование оборудования)	Основание для выполнения работ	Частичное описание требований к выполнению работ для элемента противопожарной защиты (наименование оборудования, для которого формируется регламент и номер в системе)	Основание для требования к выполнению работ
Эксплуатационно-техническое обслуживание	Не реже одного раза в квартал	ГОСТ Р 59642-2021 Пункт 4.1.6.3	4.1.6.3 Не реже одного раза в квартал следует проводить эксплуатационно-техническое обслуживание, включающее в себя следующие работы: а) провести визуальный контроль полотна (полотен) двери, люка и коробки на отсутствие механических дефектов и коррозии, устранить выявленные дефекты; б) проверить: - работу замка, винты его крепления, смазать защелку, - крепление петель, смазать штыри и шариковые подшипники, заменить изношенные части, - работу дверных петель пятикратным открыванием=закрыванием полотна (полотен). В случае	ГОСТ Р 59642-2021 Пункт 4.1.6.3

			<p>обнаружения отклонений в работе производят их наладку и повторную проверку,</p> <ul style="list-style-type: none"> - работу выдвигающих шпингалетов и плотность затяжки винтов крепления непроходного полотна двупольной двери, - крепления устройств самозакрывания и последовательности закрывания полотен (для двупольных распашных дверей с двумя «активными» полотнами) к полотну и коробке, правильность регулировки и, при необходимости, отрегулировать, - соответствие величин зазоров между полотном и коробкой по периметру двери технической документации изготовителя, при необходимости отрегулировать величины зазоров, - уплотнения (прокладки) на отсутствие повреждений и износа, дефектные уплотнения заменить, - плотность прилегания уплотнения (прокладки) из эластичных полимерных материалов к полотну двери, при необходимости отрегулировать, - работу опускаемого напольного уплотнения, при необходимости отрегулировать, <p>(Противопожарные двери без электропривода)</p>	
--	--	--	---	--

7. Средства индивидуальной защиты

Перечень работ	Периодичность выполнения работ (наименование оборудования)	Основание для выполнения работ	Частичное описание требований к выполнению работ для элемента противопожарной защиты (наименование оборудования, для которого формируется регламент и номер в системе)	Основание для требования к выполнению работ
Проверку средств индивидуальной защиты	1 раз в год	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 Пункт 30	30. На объекте защиты с массовым пребыванием людей руководитель организации обеспечивает наличие исправных ручных электрических фонарей из расчета не менее 1 фонаря на каждого дежурного и средств индивидуальной защиты органов дыхания и зрения человека от опасных факторов пожара из расчета не менее 1 средства индивидуальной защиты органов дыхания и зрения человека от опасных факторов пожара на каждого дежурного.	Постановление Правительства РФ от 16.09.2020 N 1479 Пункт 30

			<p>Руководитель организации обеспечивает 1 раз в год проверку средств индивидуальной защиты органов дыхания и зрения человека от опасных факторов пожара на предмет отсутствия механических повреждений и их целостности с отражением информации в журнале эксплуатации систем противопожарной защиты</p> <p>(Средства индивидуальной защиты органов дыхания Самоспасатель фильтрующий ГДЗК «ГАРАНТ»)</p> <p>(Технические средства (фонарь осветительный) 2 шт.)</p> <p>(Аптечка 6 шт.)</p>	
--	--	--	--	--

Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью

12 (септисчетно) ЛИСТО

Заведующая *Н.В.* Кобякова Н.В.

